



NOTARIA ANA NOGALES

Calle Natzaret num.14.

08902 Hospitalet de Llobregat (Barcelona)

Tel. 93.018.05.14 -

amiro@despacho.notariado.org // escornejo@despacho.notariado.org // lgfernandez2@despacho.notariado.org

ESCRITURA DE COMPRAVENTA PARKING

1.- DATOS DE COMPRADOR Y VENDEDOR (NOMBRE Y APELLIDOS, NIF, DOMICILIO, ESTADO CIVIL, PROFESIÓN)

2.- TÍTULO DE PROPIEDAD DEL VENDEDOR.

3.- EN CASO QUE EXISTA COMUNIDAD DE PROPIETARIOS:

Certificado sobre el estado de deudas emitido por el secretario de la comunidad con el visto bueno del presidente.

4.- DOMICILIO DE LA FINCA QUE SE VENDE.

5.- PRECIO DE LA VENTA

6.- MEDIOS DE PAGO.

- *Aportar justificantes de los pagos previos realizados. Indicar cuentas de cargo y de abono y fechas del pago.*

7.- JUSTIFICANTE DE DEUDAS, EMITIDO POR EL ORGANISME DE GESTIÓ TRIBUTARIA (EN RELACIÓN CON EL IBI)

8.- PARA EL CASO QUE LA FINCA TRANSMISTIDA TENGA UNA HIPOTECA VINCULADA.

Certificado de saldo cero (si está cancelada económicamente) o certificado de saldo pendiente a fecha de firma (si aún no está cancelada administrativamente).

HORARIO

**DE LUNES A VIERNES DE 9.00H – 14:00 HORAS.
LUNES, MARTES, JUEVES DE 16.00H A 19:00 HORAS.**